Administración Central de Contribuciones y Rentas.

El Ilmo. Sr. Intendente General de Hacienda Pública, de conformidad con lo consultado por la Sección de lo Contencioso, se ha servido disponer se proceda á nueva subasta por el tipo de retasación, la casa hipotecada en garantía del débito existente contra D. Vicente Zenon y su esposa D^a María Ignacia Mercado, como fiadores y principales pagadores del escribano de Juncos D. Santiago Rosario: cuya casa de mampostería y teja, con 20 varas de frente y 26 de fondo, radica en el pueblo de Caguas, calle de la Agricultura; debiendo efectuarse esta subasta simultáneamente en esta Capital el día dos del entrante mes de Junio á las dos de la tarde en el Palacio Intendencia y en la Junta de Almoneda; y en la Colecturía de Rentas de dicho pueblo, bajo las bases y condiciones siguientes:

1^o—La citada casa ha sido retasada en la cantidad de 7,575 escudos 300 milésimas, siendo admisibles las proposiciones que cubran las dos terceras partes de este valor; y en tal concepto se adjudicará al licitador cuya oferta sea mas ventajosa para el Estado.

2^o—Para presentarse como licitador es condición precisa haber depositado en la Tesorería General de Hacienda Pública ó en la Colecturía de Caguas ó en cualquiera otra Depositaria de la Isla, la cantidad de 200 escudos.

3^o—Las proposiciones se presentarán en pliegos cerrados, conforme al modelo que se acompaña, debiendo unirse á cada pliego el documento justificativo del antedicho depósito.

4^o—Los pliegos con las proposiciones han de estar en poder del Sr. Presidente de la Junta, media hora antes de dar principio la subasta.

5^o—Antes de verificar la entrega de los pliegos podrán sus autores manifestar las dudas que se les ofrezcan y pedir las explicaciones necesarias, pero abiertos aquellos no se admitirá observación que interrumpa el acto.

6^o—A la hora fijada se procederá á la apertura de los pliegos con las proposiciones, y si resultasen igualmente beneficiosas dos ó mas, se abrirá en el acto una licitación á la voz por espacio de diez minutos, pero solo entre los postores que hubiesen causado el empate.

7^o—Para determinar la adjudicación que corresponda, se esperará tener conocimiento en este Centro administrativo, del resultado en la subasta simultánea verificada en Caguas: procediéndose entonces á la adjudicación del remate en favor del mejor postor, previa la aprobación del Ilmo. Sr. Intendente.

8^o—En caso de que remitido el expediente de la subasta en Caguas, resultasen proposiciones iguales á las ofrecidas en esta Capital, se citarán á las partes interesadas para el día que lo determine el Ilmo. Sr. Intendente, para celebrarse entre los mismos una licitación oral, adjudicándose en definitiva la enunciada casa á quien mejores ventajas ofrezca.

Lo que se anuncia al público para la concurrencia de licitadores. Puerto-Rico 21 de Mayo de 1869.—El Administrador Central, Luis Raceti.

MODELO DE PROPOSICIONES.

Don N... N..., vecino de....., enterado del anuncio publicado en la Gaceta oficial n.º...., para la venta en subasta pública de la casa de mampostería y teja, con 20 varas de frente y 26 de fondo, que radica en el pueblo de Caguas, calle de la Agricultura, propiedad de D. Vicente Zenon y su esposa D^a María Ignacia Mercado, fiadores del escribano de Juncos D. Santiago Rosario, y deseando obtener dicha casa con sujeción á las bases y condiciones estipuladas, ofrezco por ella la cantidad de..... al contado, á cuyo efecto acompaño el documento justificativo del Depósito de 200 escudos para entrar en licitación.

Fecha y firma del licitador. 1

PRESIDENCIA

de la Junta Municipal de Humacao.

En virtud de lo acordado por esta Corporación y conforme á lo prevenido en el artículo 57 del Reglamento de Administración de fondos de propios, se saca á pública subasta las obras de reparación de los edificios Casa de Rey, Cuartel de Milicias y Carnicería, en este pueblo, cuyos planos, con los presupuestos ascendentes en total á 11,491 escudos 412 milésimas, pliego de condiciones generales, el de administrativas y reglamento citado se encuentran de manifiesto en esta oficina. Al efecto se señala el día 28 del corriente á las doce en punto de su mañana, para que tenga lugar la subasta que se celebrará en los términos que dispone el artículo 66 de dicho Reglamento.

El tipo que se fija como límite superior es del presupuesto, y será nula toda proposición que lo rebase, la cual deberá ceñirse estrictamente al pliego de condiciones administrativas y modelo que se acompaña para que pueda ser admitida.

Para presentarse como licitador deberá acompañarse á la proposición que se hará en pliego cerrado y papel del sello 4.º de oficio el acreditante de haber consignado en Depositaria de fondos de propios la suma de 459 escudos 656 milésimas en metálico, que es el 4 por ciento del importe del presupuesto.

En el caso de que resultasen dos ó mas proposiciones iguales se celebrará en el acto y únicamente entre sus autores una nueva licitación en los términos prescritos en la instrucción de 1º de Diciembre de 1859, inserta en la Gaceta n.º 107 de 6 del citado mes y año.

Lo que se hace notorio para la concurrencia de licitadores.—Humacao 7 de Mayo de 1869.—Luis Gautier.—V.º B.º, Morales.

MODELO DE PROPOSICIONES.

Don F. de T.... vecino de.... enterado del anuncio y pliego de condiciones administrativas publicado por la Presidencia de la Junta Municipal de este pueblo con fecha de.... y de los requisitos que se necesitan para la adjudicación en pública subasta de las obras de reparaciones de los edificios Casa de Rey, Cuartel de Milicias y Carnicería, se constituye á ejecutarlas por la cantidad de..... (en letra) con entera sujeción al presupuesto y pliego de condiciones facultativas y económicas de que se ha enterado, sometiéndose desde luego á los fallos y sentencia de la Administración, en la forma y por los trámites que autorizan las disposiciones vigentes.

Fecha y firma del licitador.

Pliego de condiciones administrativas que han de seguir en la obra.

1^o Además del presente pliego es obligatoria la observancia de todos los documentos que componen el proyecto aprobado en 17 de Diciembre último por la Dirección de Administración local del Gobierno Superior Civil y de las condiciones generales de 25 de Diciembre de 1867, siguiéndose la tramitación que expresa el pliego de condiciones generales y bajo las penas que á continuación se citan, ejecutadas en los términos que previene el Real Decreto de 27 de Febrero de 1852.

2^o Con arreglo á los documentos se deslindarán decidirá ó impondrá gubernativamente por la Dirección de Administración local, las dudas, aclaraciones, derechos, pagos, descuentos, aumentos, multas é indemnizaciones de todas clases, que en el curso de la contrata correspondan hacerse efectiva en pró ó en contra del contratista. Este queda desde luego obligado á someterse á las decisiones de dicha Superior Autoridad, sin que por eso quede privado de poder intentar contra el fallo gubernativo la vía contenciosa que le permiten los artículos correspondientes á la Real cédula de 30 de Enero de 1855; mas sea claridad que tales apelaciones nunca se consideran como motivo suficiente para interrumpir el curso de las obras que por ningún concepto podrán quedar paralizadas y que la Administración conserva la facultad de obligar al contratista á proseguirlas en los términos ordenados á reserva de que en su día se haga por quien corresponda el rescancamiento de perjuicios á que haya lugar en vista del fallo que recaiga sobre la apelación intentada.

3^o Es nula toda proposición que rebase del precio del presupuesto ó que altere en lo mas mínimo los términos del modelo que se publique con el anuncio. Lo es también toda aquella que bajo la cubierta que la contiene no se acompañe para afianzar completamente el contrato, según lo indica el artículo primero del pliego de condiciones generales. La garantía provisional será de cuatrocientos cincuenta y nueve escudos seiscientos cincuenta y seis milésimas, cuatro por ciento del importe del presupuesto, que se depositará previamente en la Caja de fondos Municipales, en cuya Depositaria recojerán los licitadores el acreditante de haber cumplido esta cláusula para adjuntarlo á su proposición, sin cuyo requisito no se admitirá. Este depósito se devolverá el día siguiente de la subasta á los que no resulten agraciados y se retendrá al que lo fuere mientras no otorgue la fianza y contrato.

4^o El acto de la subasta se celebrará en la sala de sesiones, bajo la Presidencia del Sr. Corregidor con asistencia de uno de los vocales y caballero Síndico, según lo dispuesto en el artículo 66 del Reglamento de Administración de fondos propios y con estricta sujeción al que se acompaña al Real Decreto de 27 de Febrero de 1852 ya citado, por cuyo concepto la licitación y los licitadores quedan sujetos á lo que dichos documentos disponen para los casos de empate y ulteriores efectos que se terminará el acto sin que quede hecha la adjudicación.

5^o El autor de la proposición agraciada tiene quince días de término para formalizar la escritura, y veinte días mas para dar principio al trabajo, cuyos plazos son contados desde que se le notifique la aprobación del remate. La emisión de estos plazos traerá consigo la rescisión con costas del contrato con arreglo al artículo 5º del Decreto ya citado.

6^o El importe de las multas que podrán exigirse al contratista en castigo de sus faltas, serán desde diez á doscientos escudos, y los perjuicios causados cuando hubieren de contarse en el procedimiento, se tasarán en un diez por ciento del capital detenido y seguirá la ejecución de estas sumas tan luego como hayan sido aprobadas por la Autoridad Superior.

7^o La fianza se compondrá al empezar la obra de un cinco por ciento del importe de la proposición, con arreglo al artículo segundo del pliego de condiciones generales y se le irá agregando un

cinco por ciento que se le retendrá por cada uno de los pagos sucesivos que se le hagan en proporción del progreso efectivo de la obra, justificándose este último por medio de certificación del Director facultativo cuando la pida el contratista, aunque no tendrá á este último derecho á exigir mas que una por mes.

8^o La obra deberá estar terminada y en estado de recepción provisional á los tres meses de empezadas las que comprenden la de la Casa de Rey y de dos para los demás edificios ó sean cinco meses, siempre que se haga cargo de todas las obras uno solo; pero si fueren dos ó mas los contratistas se entenderá el plazo de tres meses para la obra de la Casa Consistorial, dos para la del Cuartel é igual tiempo para la Carnicería y seis meses después se hará la definitiva por la Comisión que determine la Dirección de Administración local del Gobierno Superior Civil.

9^o Los gastos y cuidado de conservación de la obra desde la entrega provisional hasta la definitiva, serán de cargo del contratista.

10. Las garantías descontadas ni la principal no se devolverán al contratista mientras que previa la correspondiente demostración de que ha cumplido perfectamente el contrato, con arreglo á los artículos 31 y 37 del referido pliego de condiciones generales, no recaiga la aprobación definitiva de dicha Superior Autoridad.

11. El contratista renunciará al derecho común ó fueros privilegios, de los cuales estuviere en goce conforme en un todo con la segunda condición de este pliego.

Humacao 19 de Abril de 1869.—Cristóbal Morales.—Francisco Mandry.—Atanasio J. Cuadra.—Estanislao María Fernandez.—Eulogio Rocafort.—Juan N. Guzman.—Luis Gautier.—Es copia.—Humacao Mayo 8 de 1869.—Luis Gautier. Vº Bº, El Corregidor, Morales. 3

ANUNCIOS.

Secretaría del Municipio de Vega-alta.—Hallándose vacante la plaza de Médico titular de este pueblo, dotada con el haber anual de mil docientos escudos, la Corporación municipal ha acordado su publicación por medio del presente, con el objeto de que los facultativos que deseen optar á ella, lo verifiquen dirigiendo sus solicitudes á esta oficina en el término de dos meses que para el efecto está señalado. Vega-alta Mayo 8 de 1869.—Laureano de Vega, Secretario.—Vº Bº, Córdova. 1

Corregimiento del Distrito de Humacao.—Habiéndose extraviado la cédula número 3871 perteneciente al siervo Eulogio Saña, propiedad de D. Eleuterio Alverti, vecino de Naguabo, se ha dispuesto quede nula y de ningún valor por haberse expedido otra nueva al interesado, y se hace público para que llegando á conocimiento de las Autoridades, funcionarios y particulares, recojan dicho documento donde quiera que aparezca y lo presente en este Corregimiento para lo demás que corresponda. Humacao 18 de Mayo de 1869.—C. Morales. 1

Secretaría de la Junta local de Instrucción pública de San Sebastian.—Reunida en sesión la Junta local de Instrucción de este partido, con objeto de cumplimentar lo prevenido en los artículos 81 y 82 del Reglamento de Escuelas, ha señalado para los exámenes generales los días siguientes. Escuelas de la población, 15 y 16 de Junio. Idem del Sonador 14 de idem. Idem del Cidral 17 idem idem. Idem idem Perchas 12 idem idem. Y en cumplimiento de lo acordado en este día, lo hago notorio por medio del presente anuncio, á los fines consiguientes. San Sebastian Mayo 22 de 1869.—Luis R. García, Vocal Secretario.—Vº Bº, El Alcalde Presidente, Estéban Carreras. 1

Secretaría municipal de Añasco.—No habiéndose presentado persona alguna á recojer la novilla amarilla aparecida en esta jurisdicción hace el espacio de dos meses y medio, sin embargo de los anuncios publicados en la Gaceta oficial, con arreglo á lo que dispone el artículo 155 del Bando, se rematará aquella en pública subasta á las doce en punto del día 10 del corriente bajo el tipo de seis escudos en que ha sido tasada, lo que se hace notorio para conocimiento general siendo de advertir que no se admitirá proposición alguna que no cubra las dos terceras partes de su tasación.—Añasco 3 de Mayo de 1869.—Sebastian del Valle.—Vº Bº El Alcalde, Dapena. 1

Alcaldía municipal de Añasco.—Habiéndome dado parte Doña Inés Nieves de este vecindario, que la cédula del empadronamiento de su esclava

Catalina correspondiente al presente año, se le ha extraviado, he dispuesto despues de dar parte al Excmo. Sr. Gobernador Superior Civil y al Sr. Corregidor del Distrito, anunciarlo por medio de la Gaceta oficial para conocimiento de las Autoridades Locales á quienes encargo la detención de la expresada cédula de donde quiera que sea habida, dando cuenta al Ilmo. Sr. Director de Administración Local en cumplimiento de lo que está prevenido.—Añasco 3 de Mayo de 1869.—El Alcalde, Dapena. 1

Secretaría de la Junta local de Instrucción pública de Ciales.—Vacante la escuela de niñas de este pueblo, dotada con el haber de 300 escudos anuales y cien para casa, la Corporación á virtud de lo dispuesto, por la Superioridad, ha acordado anunciar dicha vacante para que las Señoras ó Señoritas que aspiren á su desempeño, acudan ante este Local con los documentos que acrediten su suficiencia, según determina el artículo 61 del decreto orgánico á 10 de Junio de 1865.

Y se anuncia al público en cumplimiento de lo que está dispuesto. Ciales 27 de Abril de 1869.—Elías Martínez.—Vº Bº, El Presidente, Juan C. Colon. 1

Secretaría Municipal de Rio-piedras.—En poder de D. Temístocles Plá, se encuentra un caballo aparecido en esta localidad en 26 del actual, de las señales siguientes: color bayo encenerado, los cabos de tres patas negros y uno blanco, de siete cuartas alzada, crines pobres, como de doce años de edad, desortijado de la pata derecha de atras, y con síntomas graves del mal. Lo que de órden del Sr. Alcalde se hace público por medio del presente á los efectos consiguientes. Rio-piedras Abril 30 de 1869.—El Secretario, Manuel Vilá.—Vº Bº El Alcalde, Amigó. 1

Sección Cazadores de Puerto-Rico.

Debiendo procederse á la venta de un caballo de desecho de la expresada sección, se anuncia al público para el que desee hacer proposiciones, se presente en el patio del cuartel que ocupa dicha fuerza el día 2 del próximo mes de Junio á las 8 de su mañana. Puerto-Rico 19 de Mayo de 1869. El Comandante Capitan del Detall Francisco Castagnola. 3

Secretaría Municipal de Manatí.—Por disposición del Ilmo. Sr. Director de Administración local, y en concordancia con el artículo 4.º de la circular n.º 129 de 30 de Mayo del año próximo pasado, se suspende la oposición de la escuela de este pueblo hasta que otra cosa se determine por la Dirección.—Manatí Marzo 10 de 1869.—Avelino Rodríguez. 1

DIPUTADOS A CORTES CONSTITUYENTES.

Decreto sobre elecciones en las islas de Cuba y Puerto-Rico.—Reglamento para su aplicación en esta provincia y disposiciones necesarias para llevar á efecto dicho decreto. Art. 50.—del Reglamento.—2.º apartado.—Habrá también sobre la mesa un ejemplar del decreto electoral y de este reglamento. 1 tomo encuadernado.—50 centavos.—De venta en la Imprenta de Gonzalez, Fortaleza número 15.

SE HA DESAPARECIDO

Del Barrio de Puerta de Tierra, una potrancia de seis cuartas de alzada, dos años de edad, paso menudeado, un lucero blanco en la frente, una peidura en el espinazo y uñas negras.—La persona que la entregue ó diere noticia de su paradero á D. Francisco Soler, será gratificada. 1

SE HA FUGADO

Un criado propiedad de los Sres. Valdivieso hermanos, de Ponce, llamado Ramon (a) Pitre, el que lo halle será gratificado por sus dueños. FILIACION.—Estatura pequeña, parranete, color mulato oscuro, pelo agrifado, ojos pardos, nariz regular chata, boca regular, le faltan algunos dientes, muy amigo de ir peinado. Señal particular, gambo. 20-79